

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.09.2019 № 99/2019/287064684			
Кадастровый номер:		89:08:010104:45	

Номер кадастрового квартала:	89:08:010104
Дата присвоения кадастрового номера:	30.03.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г Салехард, ул. Свердлова
Площадь:	2765 +/- 18кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25833312.05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	89:08:010104:273, 89:08:010104:1802, 89:08:010107:787
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮКАС" ИНН 9701000213

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.09.2019 № 99/2019/287064684			
Кадастровый номер:		89:08:010104:45	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	18.11.2004	
	номер государственной регистрации:	89-01/08-11/2004-308	
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.11.2004 по 25.03.2005	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Инвестиционно-строительная компания Ямало-Ненецкого автономного округа", ИНН: 8901009437	
	основание государственной регистрации:	'Не определено' от 01.01.1998	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.09.2019 № 99/2019/287064684			
Кадастровый номер:		89:08:010104:45	

План (чертеж, схема) земельного участка:		
110844572		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)